

Кому Обществу
(наименование застройщика)
с ограниченной ответственностью
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
«Строительная компания «Квартал»
полное наименование организации - для
392000, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Свободная, 16Б, оф. 3
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 24.12.2018

№ 68-306000-046-2018

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Малоэтажный жилой дом № 3

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Научная, 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 19.10.2018 № 5508,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0208001:270

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Научная, 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68306000-2275-2017, дата выдачи 16.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Тамбова Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	30602,48	30602,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	6657,22	5578,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	365,8

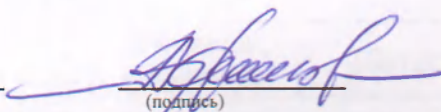
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3917,9	3917,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1177,7
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	74 / 3917,9	74 / 3917,9
1-комнатные	шт./кв. м	31 / -	31 / 1162,5
2-комнатные	шт./кв. м	37 / -	37 / 2285,6
3-комнатные	шт./кв. м	6 / -	6 / 469,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4034,7	4034,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение</i>	<i>водоснабжение, водоотведение, электроснабжен. газоснабжение</i>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>ленточные, ж/б</i>	<i>ленточные, ж/б</i>
Материалы стен		<i>кирпичные</i>	<i>кирпичные</i>
Материалы перекрытий		<i>ж/б плиты</i>	<i>ж/б плиты</i>
Материалы кровли		<i>скатная металлич. кровля</i>	<i>скатная металлич. кров.</i>
Иные показатели		-	-
3. Объекты промышленного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	<i>C (нормальный)</i>	<i>C (нормальный)</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 19.12.2018, кадастровым инженером Белевитиной Мариной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-101 от 24.01.2011, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 10.02.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Начальник управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

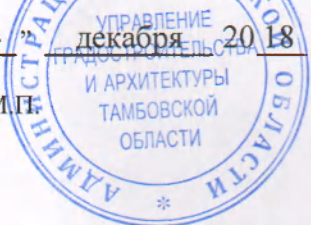

(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)

24 декабря 2018 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
2 () : лист (об)



Table with multiple columns and rows, containing faint text and a grid pattern. The text is mostly illegible due to fading and bleed-through from the reverse side of the page.

Handwritten signature or initials in blue ink, located in the lower right quadrant of the page.

3. Служба государственной регистрации