

Изменение № 6

В Проектную декларацию ЖК "Вернадский" 6-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Научной,6 в г. Тамбове(2-я очередь строительства)

1. Внести изменения в Раздел 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве и читать в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1. 1 Вид объект а доле го строит ельств а	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 3 из 54)	19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 3
		19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров 0 из 50)	19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
	19.7.1.1.3 Машино - места (заключено договоров 0 из 0)	19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу -
		19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -
19.7.2 О площади объектов долевого строительства		
19.7.2. 1 Вид объект а	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключ ено договоров на 162,23 кв.м. из	19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 123,07 кв.м.
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при

долево го строит ельств а	3281,30 кв.м.)	условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика-
		19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 218,82 кв.м.)
	19.7.2.1.2 Нежилые помещения (заключено договоров на 0 кв.м. из 218,82 кв.м.)	19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0 кв.м
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд-
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика-
	19.7.2.1.3 Машинно - места (заключено договоров на 0,00 кв.м. из 0,00 кв.м.)	19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу -
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика-
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика-
19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве		
19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 88 753 руб.)	19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -	
	19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика -	
	19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 14 398 480 руб.	
19.7.3.1.2 Нежилые помещения	19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

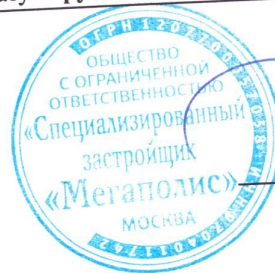
(средняя цена одного квадратного метра 0 руб.)	-
	19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
19.7.3.1.3 Машино-места	-
	19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
	19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	-
	19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
	-

1. Внести изменения в Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату и читать в следующей редакции:

19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: физ лицо
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Дорожкина Ольга Алексеевна
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 161 466 100 руб.
19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 161 466 100 руб
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб
19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: физ лицо
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Дорожкина Альберт Игоревич
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 3995000 руб.
19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3995000руб
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб

Изменение опубликовано 03.02..2024

г. **Управляющий – индивидуальный предприниматель**
ООО «Специализированный застройщик «Мегаполис»



(Handwritten signature)

А.И. Дорожкин