

Кому Обществу  
(наименование застройщика)  
с ограниченной ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«Проспект»  
полное наименование организации - для  
119019, г. Москва,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Арбат, д. 6/2, ком. 1  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20.08.2018

№ 68-306000-015-2018

**I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Малоэтажный жилой дом № 2**

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г. Тамбов, ул. Научная, 1А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 18.07.2018 № 3825, от 18.08.2018 № 3228

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**68:29:0208001:262**

строительный адрес: **г. Тамбов, ул. Научная, 1А**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68306000-2146-2017, дата выдачи 21.02.2017, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова Тамбовской области

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22391,62	22392,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5483,3	4465,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	248,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3113,21	3134,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	980,5
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	64 / 3113,21	64 / 3134,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	32 / 1132,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	32 / 2002,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3216,89	3237,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		скатная металлич. кровля	скатная металлич. кровля

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

## 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

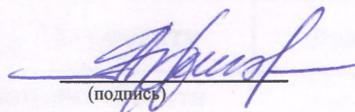
## 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	C (нормальный)	C (нормальный)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 08.08.2018, кадастровым инженером Белевитиной Мариной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-11-101 от 24.01.2011, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 10.02.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры,  
главный архитектор области

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” августа 2018 г.

М.П.



